

Ingevolge het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 15 februari 2018, inzonderheid de artikelen 285 en volgende en de omzendbrief KB/ABB 2018/4 – van de Vlaams Minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke kansen en armoedebestrijding, brengt de burgemeester de hiernavermelde besluiten van het college van burgemeester en schepenen van **7 januari 2021** aan de inwoners ter kennis:

Algemeen beleid

1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 17 DECEMBER 2020

Goedgekeurd

Financien

2. GOEDKEUREN BESTELBONNEN

Goedgekeurd

Ruimtelijke ordening en stedenbouw

3. OMGEVINGSVERGUNNING HOUTSTRAAT 1, 9870 ZULTE - OP/2020/00065

Het betreft een aanvraag tot verbouwen en uitbreiden woning na slopen bestaande uitbouw.

Goedgekeurd

4. OMGEVINGSVERGUNNING OUDENAARDESTRAAT 203, 9870 ZULTE - OP/2020/00133

Het betreft een aanvraag tot bouwen woning met praktijk (afwijking bedaking).

Goedgekeurd

5. OMGEVINGSVERGUNNING OLSENESTRAAT 16B, 16C, 16D, 16E, 9870 ZULTE - OP/2020/00153

Het betreft een aanvraag tot bouwen 4 ééngezinswoningen met garages.

Goedgekeurd

6. OMGEVINGSVERGUNNING KASTEELSTRAAT 55, 9870 ZULTE - OP/2020/00157

Het betreft een aanvraag tot vernieuwen voorgevel woning.

Goedgekeurd

7. OMGEVINGSVERGUNNING MEULEBERSTRAAT 18, 9870 ZULTE - OP/2020/00167

Het betreft een aanvraag tot afbreken lage stalling voor aanleg weide, afbreken dak van stalling en verhogen voor landbouwberging.

Goedgekeurd

8. OMGEVINGSVERGUNNING KERSELARENLAAN 18, 9870 ZULTE - OP/2020/00169

Het betreft een aanvraag tot aanleggen zwembad.
Goedgekeurd

Milieu en natuur

9. INNEN VAN INKOMSTEN VAN VERKOOP VAN TEXTIEL INGEZAMELD VIA CONTAINERS IN 2020

Omwille van de impact van COVID op de textielinzameling formuleerde VICT een voorstel waar zij vragen om een deel van de financiële opbrengsten waar Zulte recht op heeft in 2020, kwijt te schelden. Voor de verkoop van textiel ingezameld via containers in de maanden april tot en met december 2020, zal een factuur opgemaakt worden voor 50 % van het totale bedrag. Voor de overige 50 % wordt kwijtschelding gegeven.

Goedgekeurd

Openbare werken

10. ONDERHOUD HYDRANTEN 2021. GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN, GUNNINGSWIJZE EN UIT TE NODIGEN FIRMA'S.

Bovenstaande opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. De raming bedraagt 18.500,00 EUR + 3.885,00 EUR (21% btw medecontractant) = 22.385,00 EUR.

Goedgekeurd

11. AANLEG PLANTVAKKEN + MIDDENEILAND IN DE STENEMOLENSTRAAT-GROENEWEG. GOEDKEURING VORDERINGSSTAAT 1.

De aanleg van plantvakken en een middeneiland in de Stenemolenstraat/Groeneweg werd goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen.

Goedgekeurd

12. AANKOOP MIDDELGROTE GRAAFMACHINE. GOEDKEUREN FACTUUR 1 - EINDFACTUUR.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 16 juli 2020 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Aankoop middelgrote graafmachine". De goederen werden correct geleverd. Factuur 1 werd goedgekeurd.

Goedgekeurd

13. HERASFALTEREN DEEL VOSSENHOLSTRAAT. GOEDKEURING VOORLOPIGE OPLEVERING

De opdracht "Herasfalteren deel Vossenholstraat" wordt voorlopig opgeleverd.

Goedgekeurd

14. HERASFALTEREN DEEL GROENEWEG, DEEL LEIHOEKSTRAAT, AANBRENGEN SLEMLAAG IN DEEL KNOKSTRAAT EN HERAANLEG KRUISPUNT PONTEPUTSTRAAT. GOEDKEUREN DEFINITIEVE OPLEVERING.

De opdracht "Herasfalteren deel Groeneweg, deel Leihoekstraat, aanbrengen slemlaag in deel Knokstraat en heraanleg kruispunt Ponteputstraat" wordt definitief opgeleverd.
Goedgekeurd

Patrimonium

15. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - AANSLAGJAAR 2020 - AANVULLING

Er wordt een belasting geheven op de panden die minstens 1 jaar zijn opgenomen in het leegstandsregister.
Goedgekeurd

16. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - MOLENSTRAAT X (DOSSIER 2019/OLS19)

De woning Molenstraat x wordt uit het leegstandsregister geschrapt met ingang van 6 juli 2020 (eerste dag van de aanwending overeenkomstig de functie).
Goedgekeurd

17. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - NIEUWSTRAAT X (DOSSIER 2019/OLS2) - AANVRAAG VRIJSTELLING

De woning Nieuwstraat x blijft opgenomen in het leegstandsregister. Er wordt een vrijstelling van leegstandsheffing toegekend wegens het verkrijgen van het zakelijk recht op de woning in een periode van minder dan twee jaar.
Goedgekeurd

18. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - STENEMOLENSTRAAT X (DOSSIER 2020/O8) - AANVRAAG VRIJSTELLING

De woning Stenemolenstraat x wordt opgenomen in het leegstandsregister met ingang van 8 oktober 2020 (= datum administratieve akte).
Er wordt een vrijstelling van leegstandsheffing toegekend wegens het uitvoeren van renovatiewerken.
Goedgekeurd

19. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - CENTRUMSTRAAT X (DOSSIER 2017/OLS08) - SCHRAPPING

De woning Centrumstraat x wordt uit het leegstandsregister geschrapt met ingang van 28 december 2020 (datum besluit ongeschikt- en onbewoonbaarheid pand).
Goedgekeurd

Jeugd

20. AANDUIDEN EXTERNE ORGANISATOR CREAKAMPEN KALENDERJAAR 2021. GOEDKEUREN LASTVOORWAARDEN EN LIJST UIT TE NODIGEN FIRMA'S.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. De raming bedraagt 17.670,00 EUR incl. btw (0% btw).

Goedgekeurd

Bevolking en Burgerlijke Stand

21. OMZETTING NIET-GECONCEDEERDE GROND EN AANVRAAG GRAFCONCESSIE NR. 2599

Een grafconcessie van urnenveld op de begraafplaats in de sector Zulte door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.

Goedgekeurd

22. BEËINDIGEN GRAFCONCESSIE NR. 166 NA PROCEDURE VERWAARLOZING

De grafconcessie met nr. 166 op de begraafplaats te Machelen oud, wordt opgeheven.

Goedgekeurd

23. BEËINDIGEN GRAFCONCESSIE NR. 226 NA PROCEDURE VERWAARLOZING

De grafconcessie met nr. 226 op de begraafplaats te Machelen oud, wordt opgeheven.

Goedgekeurd

24. BEËINDIGEN GRAFCONCESSIE NR. 308 NA PROCEDURE VERWAARLOZING

De grafconcessie met nr. 308 op het kerkhof te Machelen oud, wordt opgeheven.

Goedgekeurd

25. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2607

Een concessie volle grond op de begraafplaats in de sector Machelen door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.

Goedgekeurd

26. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2608

Een concessie urnenveld op de begraafplaats in de sector Zulte door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.

Goedgekeurd

27. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2609

Een concessie urnenveld op de begraafplaats in de sector Olsene door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.

Goedgekeurd

28. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET VREEMDELINGENREGISTER

De genaamde X wordt van ambtswege van het vreemdelingenregister van de gemeente Zulte afgevoerd.

Goedgekeurd

29. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET VREEMDELINGENREGISTER

De genaamde X wordt van ambtswege van het vreemdelingenregister van de gemeente Zulte afgevoerd.

Goedgekeurd

30. VERLENEN GEMEENTELIJKE PREMIE VOORHUWELIJKSSPAREN 2020

Een gemeentelijke premie voorhuwelijkssparen wordt toegekend aan de persoon en voor het bedrag van 50 euro.

Goedgekeurd

Personeel

31. AANSTELLEN VRIJWILLIGERS ZONDAGSMARKT

Om de regels inzake coronabeleid te respecteren tijdens de wekelijkse zondagsmarkt in Zulte, wordt beroep gedaan op stewards. Wekelijks zullen maximaal 5 stewards instaan voor de begeleiding tussen 7.30 uur en 12.30 uur.

Goedgekeurd

32. AANSTELLEN VRIJWILLIGERS – ZONDAGSMARKT

Om de regels inzake coronabeleid te respecteren tijdens de wekelijkse zondagsmarkt in Zulte, wordt beroep gedaan op stewards. Wekelijks zullen maximaal 5 stewards instaan voor de begeleiding tussen 7.30 uur en 12.30 uur.

Goedgekeurd

33. AANSTELLEN VAN EEN BIBLIOTHEEKMEDEWERKER IN DEELTIJDS CONTRACTUEEL DIENSTVERBAND MET EEN VERVANGINGSCONTRACT

Een nieuw personeelslid werd aangesteld tot bibliotheekmedewerker C1-C3 voor 10u/week.

Goedgekeurd

34. VASTSTELLEN WERVINGSRESERVE EN AANSTELLEN VAN EEN VAKMAN KRAANBESTUURDER D1-D3 IN VOLTIJDEN CONTRACTUEEL DIENSTVERBAND VOOR ONBEPAAALDE DUUR

Eén persoon werd opgenomen in de wervingsreserve, geldig voor 3 jaar. Eén nieuw personeelslid werd aangesteld tot vakman kraanbestuurder D1-D3. Dit betreft een aanstelling in contractueel dienstverband voor onbepaalde duur.

Goedgekeurd

35. VASTSTELLEN VAN HET INDIVIDUEEL JAARSALARIS VAN DE DESKUNDIGE JEUGD NAAR AANLEIDING VAN HET IN DIENST TREDEN OP 1 JANUARI 2021

Het individueel jaarsalaris wordt vastgesteld met een totale geldelijke anciënniteit van 5 jaar en 4 maanden.

Goedgekeurd

36. VASTSTELLEN VAN HET INDIVIDUEEL JAARSALARIS VAN DE DIENSTMEDEWERKER
INTERNE ZAKEN NAAR AANLEIDING VAN HET IN DIENST TREDEN OP 1 JANUARI 2021

Het individueel jaarsalaris wordt vastgesteld met een totale geldelijke anciënniteit van
7 jaar en 2 maanden.

Goedgekeurd

Inzage

De voormelde beslissingen liggen gedurende 20 dagen ter inzage van het publiek, in het
secretariaat (1^{ste} verdieping), iedere voormiddag (van maandag t.e.m. vrijdag) vanaf 8.30
uur.

Klacht

Burgers die een klacht willen indienen tegen één van de voormelde besluiten dienen dit te
doen binnen een periode van 30 dagen die volgt op de dag van de bekendmaking op de
gemeentelijke website.

Je kan een klacht **digitaal** indienen via het [digitaal klachtenformulier](#) of via aangetekende
mail op het volgende mailadres: binnenland@vlaanderen.be.

Je kan ook een klacht op **papier** indienen via aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs
op het volgende adres:

Agentschap Binnenlands Bestuur
VAC Herman Teirlinck Brussel
Havenlaan 88, bus 70
1000 Brussel.

Zulte, 15 januari 2021

Simon Lagrange
Burgemeester

