

**BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN**

BESLUITENLIJST

Besluit

1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 1 JULI 2021
Goedgekeurd
2. GOEDKEUREN BESTELBONNEN
Goedgekeurd
3. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - MOLENSTRAAT 77 - AANVRAAG VERLENGING VRIJSTELLINGSTERMIJN (DOSSIER 2015/OLS16)
Het bezwaarschrift tegen de leegstandheffing voor de woning Molenstraat 77 wordt ontvankelijk maar ongegrond verklaard.
Goedgekeurd
4. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - OLSENESTRAAT 5 - BEZWAAR TEGEN LEEGSTANDSHEFFING (DOSSIER 2019/Z5)
Het bezwaarschrift van De Vlas bv., Olsenstrat 5c, 9870 Zulte tegen de leegstandheffing voor de woning Olsenstrat 5 wordt niet ontvankelijk verklaard.
Goedgekeurd
5. GEMEENTEBELASTING OP MASTEN EN PYLONEN KOHIER 80 ARTIKEL 1 AANSLAGJAAR 2021 - PROXIMUS - BEZWAAR TEGEN HEFFING
Het bovengenoemde bezwaarschrift van MCW advocaten, Vorstlaan 100, 1170 Brussel als vertegenwoordiger van Proximus nv, Koning Albert II-laan 27, 1030 Schaarbeek, wordt als ongegrond beschouwd.
Goedgekeurd
6. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL OUDENAARDESTRAAT 167, 9870 ZULTE - AFDELING 2 SECTIE B NR. 513/L-M - LOT 1-2 - OP/2021/00042
Het betreft een aanvraag tot bouwen 2 halfopen ééngzinswoningen (afwijking nokhoogte - 11m i.p.v. 10m).
Goedgekeurd
7. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL KASTANJELAAN 53, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NR. 65X2 - LOT 1 - OP/2021/00055
Het betreft een aanvraag tot uitbreiden ééngzinswoning (afwijking hoogte en dakvorm achterbouw).
Goedgekeurd
8. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL WILGENLAAN 11 - AFDELING 1 SECTIE B NR. 611/M8 - LOT 195-196 - OP/2021/00056
Het betreft een aanvraag tot plaatsen tuinhuis (afwijking oppervlakte en materiaalkeuze).
Goedgekeurd

9. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. KRUISSHOUTEMSTRAAT, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE B OPENBAAR DOMEIN - OP/2021/00063
Het betreft een aanvraag tot heraanleg wegen.
Goedgekeurd
10. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL HOUTSTRAAT 48, 9870 ZULTE - AFDELING 2 SECTIE B NR. 1079S/02 - OP/2021/00077
Het betreft een aanvraag tot verbouwen en herinrichten woning.
Goedgekeurd
11. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL VAARTSTRAAT 17 - AFDELING 3 SECTIE A NR. 415/F - LOT 5B - OP/2021/00095
Het betreft een aanvraag tot bouwen ééngezinswoning.
Goedgekeurd
12. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL HOF TER WEEDEN 13, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE A NR. 92/C3-93/B2 - LOT 2 - OP/2021/00120
Het betreft een aanvraag tot aanleggen zwembad en regularisatie verharding.
Goedgekeurd
13. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL HOF TER WEEDEN 13, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE A NR. 92/C3-93/B2 - LOT 2 - V_B/2021/00003
Het betreft een aanvraag tot bijstelling verkaveling: wijzigen voorschriften verhardingen + planmatige wijziging.
Goedgekeurd
14. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL OLSENESTRAAT 143A, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NR. 165/L - LOT 1 - OP/2021/00148
Het betreft een aanvraag tot regularisatie bijkomende parkeerplaats en klinkerpad links voor de voorgevel.
Goedgekeurd
15. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL KAPELLESTRAAT, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE B NRS. 592/H-K-N - V_N/2021/00002
Het betreft een aanvraag tot verkavelen van grond in 4 loten (halfopen bebouwing).
Goedgekeurd
16. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL FAZANT- EN OLSENESTRAAT, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NRS. 112/K-113/B-130/A - V_N/2020/00022
Het betreft een aanvraag tot verkavelen van grond in 13 loten voor halfopen en gesloten bebouwing.
Goedgekeurd
17. OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN HERNIEUWING EN VERANDERING (ACTUALISATIE VAN DE REELE TOESTAND) VAN EEN KLASSE 2 BEDRIJF SAMEN MET EEN VRAAG TOT AFWIJKING VAN BIJZONDERE VOORWAARDEN VAN HET VLAREM II OP EEN PERCEEL GELEGEN KARREWEG 54, 9870 ZULTE. KADASTRAAL BEKEND ALS AFDELING 1 SIE C N° 435R, 435S
De aanvraag ingediend door NV Vanhulle, Karreweg 54, 9870 Zulte inzake een ingedeelde klasse 2 inrichting, zijnde een bedrijf voor de opslag van bouwmaterialen op percelen gelegen Karreweg 54, 9870 Zulte, kadastraal bekend: Afdeling 1, sectie C, percelen 435R 435S wordt goedgekeurd voor een termijn van onbepaalde duur De basisvergunning afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen d.d. 4 september 2001 voor 20 jaar verval van deze omgevingsvergunning definitief is verkregen.
Goedgekeurd

18. ADVIES BEROEPSDOSSIER OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG TOT VERKAVELLEN VAN GROND VOOR PERCELEN GELEGEN LANGS DE KOEKOEKSTRAAT, KAD. BEKEND 1° AFDELING SECTIE C NRS. 105K, 107H, 107P, 107L, 107C, 131R, 131S, 131X, 132, 133A2, 133B2, 133Y, 136K en 137L3 - VN/2020/00002
Het college van burgemeester en schepenen geeft volgend advies: het beroep door derden wordt verworpen.
Goedgekeurd
19. MELDING VAN EEN INGEDEELDE INRICHTING OF ACTIVITEIT, ZIJNDE EEN WERFINRICHTING OP EEN PERCEEL GELEGEN WAREGEMSTRAAT 5, 9870 ZULTE-KADASTRAAL BEKEND ALS: AFDELING 1 SECTIE C N° 592L9-570A-583E
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding ingediend door verantwoordelijke van NV Alheembouw, Roeselarestraat 205, 8840 Staden voor een perceel gelegen: Waregemstraat 5, 9870 Zulte, kadastraal bekend: Afdeling 1, sectie C, perceelnummers 570A, 583E en 592L9 omvattende een ingedeelde inrichting of activiteit van de derde klasse, zijnde het uitbaten van een opslag van gevaarlijke producten en dit in functie van een bouwproject voor Sobinco te Zulte.
Goedgekeurd
20. ERKENNEN VAN EEN MUZIEKACTIVITEIT - AFWIJKEN VAN GELUIDSNORMEN – MACHELEN GULDE - LEIEPLEIN, 9870 ZULTE
Een afwijking van de geluidsnormen wordt goedgekeurd onder volgende voorwaarden: zondag 11 juli 2021.
Elektronisch versterkte activiteit van 10.00 uur tot 24.00 uur mag 85 dB(A) LAeq, run, 60min en 97 dB(C) LCeq, run, 60min bedragen.
Goedgekeurd
21. ERKENNEN VAN EEN MUZIEKACTIVITEIT - AFWIJKEN VAN GELUIDSNORMEN – CINEMAS - OVERMEERSSTRAAT 4, 9870 ZULTE
Een afwijking van de geluidsnormen wordt goedgekeurd onder volgende voorwaarden: Elektronisch versterkte activiteit van 19.00 uur tot 24.00 uur mag 85 dB(A) LAeq, run, 60min en 97 dB(C) LCeq, run, 60min bedragen, op volgende dagen: 9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22 augustus 2021.
Goedgekeurd
22. HUUR ENERGIEZUINIGE KERSTVERLICHTING. GOEDKEUREN GUNNING
De basisopdracht wordt gegund aan Verstraete nv, Lettenburgstraat 4 te 8490 Jabbeke, tegen de voorwaarden vermeld in de offerte van deze inschrijver: het bestelbedrag wordt beperkt tot 18.000,00 euro.
Goedgekeurd
23. ONDERSTEUNING VOOR OPMAKEN OMGEVINGSVERGUNNINGEN - PERIODE APRIL/SEPTEMBER 2021. GOEDKEUREN GUNNING EN LASTVOORWAARDEN
De opdracht wordt gegund aan Wim Rasschaert Advocatenkantoor bvba, Desire De Wolfstraat 18 te 9300 Aalst, tegen het nagerekende offertebedrag van 35.900,70 euro.
Goedgekeurd
24. OPMAKEN ONTWERP VOOR HET UITVOEREN VAN WEGEN- EN RIOLERINGSWERKEN IN DE MEIWEG, KOUTERWEG EN DENNENSTRAAT . GOEDKEUREN FACTUUR 1
Goedkeuring wordt verleend aan factuur van Studieburo Goegebeur, Kestelstraat 2A te 9880 Aalter voor een bedrag van 6.680,92 euro.
Goedgekeurd
25. AANSTELLEN VAN EEN STUDIEBUREAU VOOR HET VERBOUWEN VAN MACHELENDORP 6 TOT KINDERDAGVERBLIJF & NOODWONING EN DE RENOVATIE VAN LOI & HUIS DE LEEUW. GOEDKEUREN ERELOONNOTA 2 TLV GEMEENTE
Goedkeuring wordt verleend aan ereloonnota 2 t.l.v. gemeente van Dedeurwaerder Rudi, Grote Steenweg 69 te 9870 Zulte voor een bedrag van 6.227,81 euro.
Goedgekeurd

26. GOEDKEUREN GUNNING PLAATSEN TRAJECTCONTROLE IN DE WAREGEMSTRAAT - ZULTSE WEG
Akkoord te gaan met de offerte (aandeel Zulte) van de tijdelijke handelsvereniging Proximus-Trafiroad, Koning Albert II-laan 27, 1030 Brussel voor het plaatsen van een trajectcontrole in de Waregemstraat - Zultse Weg te Zulte/Waregem volgens de kostenraming van 76.358,83 euro (incl. BTW).
Goedgekeurd
27. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN HET INRICHTEN VAN EEN KLEINE SPEELSTRAAT IN DE KOEKOEKSTRAAT TIJDENS DE ZOMERVAKANTIE 2021
Namens de bewoners van de Koekoekstraat wordt er vanaf 5 juli tot en met 31 augustus 2021, dagelijks tussen 14.00 en 20.00 uur, een 'speelstraat' ingericht.
Goedgekeurd
28. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN HET INRICHTEN VAN EEN KLEINE SPEELSTRAAT IN DE BOELAKENDREEF TIJDENS DE ZOMERVAKANTIE 2021
Namens de bewoners van de Boelakendreef wordt er vanaf 12 juli tot en met 27 augustus 2021, dagelijks tussen 14.00 en 20.00 uur, een 'speelstraat' ingericht.
Goedgekeurd
29. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN DE WIELERWEDSTRIJD BALOISE LADIES TOUR 2021 OP ZONDAG 11 JULI 2021 - BIJKOMEND STILSTAAN- EN PARKEERVERBOD OP GESLOTEN PARCOURS
Op zondag 11 juli 2021 wordt tussen 06.00 en 18.00 uur stilstaan- en parkeerverbod aan weerszijden van de weg ingevoerd in de:
- Heirweg: Kerkstraat t.e.m. Machelenstraat
 - Machelenstraat: Heirweg t.e.m. Hoevestraat
 - Hoevestraat: Machelenstraat t.e.m. Brugstraat
 - Brugstraat: t.e.m. grondgebied Deinze
- Goedgekeurd*
30. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN DE JAARLIJKSE ROMMELMARKT 'GRAMMENE' OP 15 AUGUSTUS 2021
Op 15 augustus 2021 gaat de jaarlijkse rommelmarkt in 'Grammene' door. De Brugstraat wordt afgesloten voor alle verkeer en er wordt stilstaan- en parkeerverbod ingevoerd in de Hoevestraat, Zandweg, Veerstraat, Leihoekstraat, Petegemstraat en Dorpsstraat.
Goedgekeurd
31. TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT NAAR AANLEIDING VAN EEN STRAATFEEST IN DE PROCESSIONESTRAAT OP ZATERDAG 11 SEPTEMBER 2021
Op zaterdag 11 september 2021 van 18.00 uur tot einde van de activiteit wordt de Processiestraat afgesloten voor alle verkeer naar aanleiding van het jaarlijkse straatfeest.
Goedgekeurd
32. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2021/00012
Een concessie urnenkelder (0,6 m lengte X 0,6 m breedte) op de begraafplaats in de sector Olsene door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
Goedgekeurd
33. TOESTAAN VERLENGING GRAFCONCESSIE NR. 1753/01991
Een concessie volle grond (2 m lengte en 1 m breedte) op de begraafplaats in de sector Zulte door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
Goedgekeurd

34. TOELATEN TOT HET VERSTREKKEN VAN PERSOONSgegevens UIT DE BEVOLKINGSREGISTERS AAN POLITIEZONE DEINZE-ZULTE-LIEVEGEM
De aanvraag van Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem, ingediend op 1 juli 2021, tot het bekomen van de naam- en adressenlijsten van alle 55-plussers woonachtig in Zulte, Olsene en Machelen wordt ingewilligd.
Goedgekeurd
35. VASTSTELLEN WERVINGSRESERVE GIS-COÖRDINATOR IN VOLTIJDS CONTRACTUEEL DIENSTVERBAND VOOR ONBEPAALENDE DUUR
Eén persoon wordt opgenomen in de wervingsreserve voor de functie van GIS-coördinator B1-B3, geldig voor 3 jaar en eventueel verlengbaar met 2 jaar, ingaande op 8 juli 2021.
Goedgekeurd
36. AANSTELLEN VAN EEN UITZENDKRACHT/JOBSTUDENT VOOR VERWERKING ADMINISTRATIE IN HET GEMEENTEHUIS
Er wordt een jobstudent aangesteld voor het bemannen van de onthaalbalie en de financiële dienst gedurende de periode van 19 juli tot en met 6 augustus 2021.
Goedgekeurd
37. BEËINDIGEN IN ONDERLING OVERLEG VAN DE ARBEIDSOVEREENKOMST NAAR AANLEIDING VAN DE VERVROEGDE PENSIONERING MET INGANG VAN 1 APRIL 2022
Er wordt met ingang van 1 april 2022 in onderling akkoord een einde gesteld aan de arbeidsovereenkomst afgesloten met de werknemer vakman patrimonium.
Goedgekeurd

Aanje Kints
wnd. algemeen directeur



Simon Lagrange
burgemeester