

## Zulte, herziening RUP Cultuurhistorisch centrum Machelen

### Verslag participatiemoment d.d. 30 september 2021

Gelet dat we ons in de nasleep van de covid-pandemie bevinden, is ervoor geopteerd om het participatiemoment via een zoom-sessie te laten doorgaan.

Alle bewoners en eigenaars van panden binnen het plangebied werden uitgenodigd voor het participatiemoment met in de uitnodiging een verwijzing naar de digitale link. Ook stond deze info op de website van de gemeente.

Er was een 18-tal geïnteresseerden aanwezig, incl. 2 gemeentelijke ambtenaren, de burgemeester en 2 schepenen.

Na een inleiding door schepen Peirs, werd door Annelies De Clercq (Veneco) een presentatie gegeven waarbij volgende items aan bod kwamen:

- Wat en procedure RUP
- Situering en doelstelling herziening RUP cultuurhistorisch centrum Machelen
- Categorieën erfgoedpanden
- Verduidelijking geen aanzienlijke milieueffecten
- Participatie

Er wordt verduidelijkt dat gedurende de periode van publieke raadpleging, het dossier kan geraadpleegd worden, zowel op het gemeentehuis (na afspraak) als op de website.

Na de toelichting is er ruimte voor vraagstelling. De vragen kunnen zowel in de chat (zoomsessie) gepost worden als rechtstreeks gesteld worden.

Volgende vragen kwamen aan bod:

- *Waarom is de kapel niet mee opgenomen in het plangebied? De kapel is gelegen binnen een reeds goedgekeurd RUP 'Woonzone klooster Machelen'.*
- *Hoeveel bijkomende parkeerplaatsen voor campers worden voorzien? Het gaat om een beperkt aantal bijkomende plaatsen. Nu zijn er 8, maar deze plaatsen zijn ietswat te klein. Een exact aantal is nog niet bepaald, maar in het geval de verharde oppervlakte zal verdubbelen, is er mogelijkheid om de 8 plaatsen meer ruimte te geven en ev. nog 4 extra plaatsen te voorzien. De uitbreiding moet in die grootte-orde bekeken worden.*
- *Zal het inzetten op extra toerisme niet meer verkeer met zich meebrengen? Hier denkt het beleid dat dit niet het geval zal zijn. Machelen-aan-de-Leie blijft een kleine kern, niet te vergelijken met echte toeristisch trekpleisters.*

- Zullen alle horecazaken de mogelijkheid krijgen om terrassen te voorzien? *Het voorzien van terrassen bij horecazaken is een aangelegenheid die niet wordt geregeld via een RUP. Hiervoor geldt aparte regelgeving. Elke vergunning wordt afzonderlijk bekeken, rekening houdend met onder meer een noodzakelijke brandweerdoorgang.*
- Kunnen op termijn de wagens nog steeds parkeren aan het water? Dit ontsiert immers het publieke domein. *Hoewel deze opmerking niet wordt tegengesproken, is het definitief bannen van auto's uit het straatbeeld een moeilijke opgave. Dit wordt zeker niet geregeld binnen het RUP.*